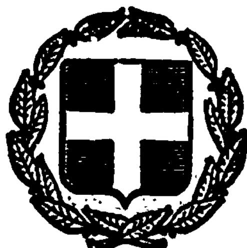


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 26 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 120

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 739 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων προς διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Βλαχέρνας - Χωτούσας - Λίμνης από Εθνικής οδού Τριπόλεως - Πύργου (χ.θ. 0+000 μέχρι χ.θ. 1+024,42).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», β) του Β.Δ. 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και γ) του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

2. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.» οι οποίες στην προκειμένη περίπτωση δεν θα τύχουν εφαρμογής επειδή πρόκειται καθαρά περί διαπλατύνσεως επαρχιακής οδού χωρίς βελτίωση των γεωμετρικών χαρακτηριστικών.

3. Το υπ' αριθ. 33/16.11.82 πρακτικό του Νομαρχιακού Ταμείου Αρκαδίας με το οποίο εγκρίνεται η ανωτέρω απαλλοτρίωση, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα για δημόσια ωφέλεια, ήτοι για τη διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Βλαχέρνας - Χωτούσας - Λίμνης από της Εθνικής οδού Τριπόλεως - Πύργου (χ.θ. 0+000 μέχρι 1+024,42), έκταση συνολικού εμβαδού μ2 7.881 μετά των επικειμένων δένδρων, όπως η έκταση αυτή απεικονίζεται στον από 24.9.82 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Υπομηχανικό Σωτήριο Δημόπουλο και θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Γεώργιο Πρατικάκη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : α) Παπαναστασίου Νικόλαος, β) Τσαρουχάς Βασίλειος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και δαπάναις του Νομαρχιακού Ταμείου Αρκαδίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 26 Ιανουαρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΘΩΜΑΣ ΜΕΤΑΞΑΣ

Αριθ. 2016 (2)

Κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας ἐκτάσεως 1,145 στρεμμάτων στὴ θέση "Ημερη - Λευκοῦ τῆς Κοινότητας Μεσοχωρίου Καρπάθου τοῦ Νομοῦ Δωδεκανήσου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρ. 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος.
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 998/79 περὶ προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας καὶ συγκεκριμένα : α) τοῦ ἄρθρου 41 παρ. 1, β) τοῦ ἄρθρου 38 παρ. 1.
4. Τὶς διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας : α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Τὴ 47/30.4.1982 πρόταση τοῦ Δασονομείου Καρπάθου περὶ κηρύξεως ἀναδασωτέας τῆς ἀναφερομένης στὸ θέμα ἐκτάσεως, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναδασωτέα μὲ σκοπὸ τὴ διατήρηση τοῦ χαρακτῆρα τοῦ δάσους καὶ τὴν ἀποκατάσταση τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε μὲ παράνομη ὑλοτομία τὸ Δεκέμβριο 1981 τὴ Δημόσια δασικὴ ἔκταση ἑνὸς στρέμματος καὶ 145 τ.μ. (1.145) ποὺ βρίσκεται στὴ θέση "Ημερη - Λευκοῦ τῆς Κοινότητος Μεσοχωρίου Καρπάθου καὶ προσδιορίζεται ἀπὸ τὰ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Α, ὅπως φαίνονται στὸ συνημμένο διάγραμμα, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ ἔχει ὅρια :

Ἀνατολικά : Μὲ καλλιεργημένο ἀγρὸ τῆς Ἀθηνᾶς Μαργιέτη.

Δυτικά : Μὲ ἐλαιόκτημα Τούλας Κωνσταντινίδου καὶ δάσος πεύκης.

Βόρεια : Μὲ ἐλαιόκτημα Ρεΐση.

Νότια : Μὲ δάσος πεύκης ποὺ ἐκχερσώθηκε παράνομα ἀπὸ τὸ Βασιλ. Διακολιό.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 8 Ἰουνίου 1982

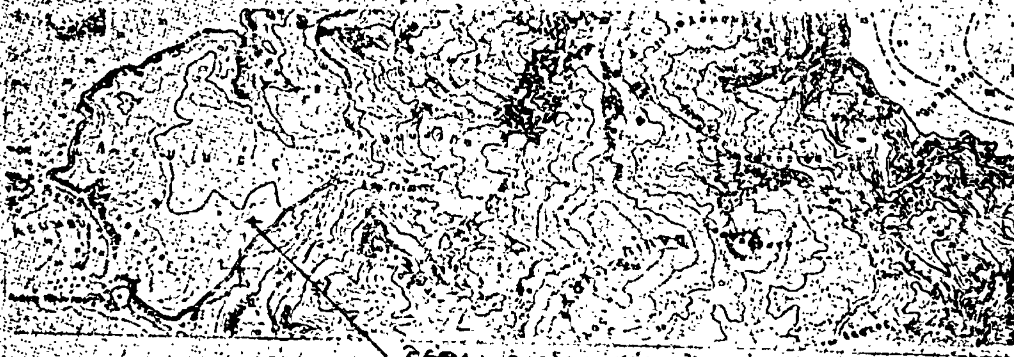
Ἡ Νομάρχης
Α. ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ

Τοπογραφικό διάγραμμα αναδασωτέας έκτασης
Θέση Ημέρι - Λευκού Κοινότητα Μεσαχωρίου
Νομού Δωδεκανήσου
Ανήκει στην 2016/8-6-82 απόφαση της Νομ. Δωδ/νήσου



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΑΒΓΔΑ = Όρια αναδ. έκτασ.
Εμβ. = 1,145 στρεμ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000



θέση αναδασωτέας έκτασης

Θεωρείται
Ρόδος 3? Μαΐου 1982
Ο Δ/ντής Δασών
Μιχ. Παπασταύρου

Ρόδος 26 Μαΐου 1982
Ο Συντάκτης
Γεώργ. Αυγέρης
…ουζογλου

Αριθ. 2017 (3)

Κήρυξη ώς άναδασωτέας έκτάσεως 2,700 στρεμμάτων στή θέση «"Ημερη - Λευκοΰ» τής Κοινότητας Μεσοχωρίου Καρπάθου τοΰ Νομοΰ Δωδεκανήσου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας ύπόψη :

1. Τίς περί διοικητικής άποκεντρώσεως διατάξεις.

2. Τίς διατάξεις τοΰ άρθρου 117 παρ. 3 τοΰ Συντάγματος.

3. Τίς διατάκξεις τοΰ Ν. 998/1979 «περί προστασίας τών δασών καί τών δασικών έν γένει έκτάσεων τής Χώρας» καί συγκεκριμένα : α) τοΰ άρθρου 41 παρ. 1, β) τοΰ άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τίς διαταγές τοΰ Ύπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τή 46/30.4.1982 πρόταση τοΰ Δασονομείου Καρπάθου, περί κηρύξεως άναδασωτέας τής άναφερομένης στό θέμα έκτάσεως, άποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε άναδασωτέα μέ σκοπό τή διατήρηση τοΰ χαρακτήρα τοΰ δάσους καί τήν άποκατάσταση τής δασικής βλαστήσεως πού καταστράφηκε μέ παράνομη ύλοτομία τό μήνα Σεπτέμβριο έτους 1981 τή Δημόσια δασική έκταση δύο χιλιάδων έπτακοσίων (2.700) τετρ. μέτρων πού βρίσκεται στή θέση «"Ημερη - Λευκοΰ» τής Κοινότητας Μεσοχωρίου Καρπάθου καί προσδιορίζεται άπό τά στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α, όπως φαίνονται στό συνημμένο διάγραμμα, τό όποίο άποτελεί άναπόσπαστο μέρος τής άποφάσεως αύτής καί έχει όρια :

Άνατολικά : Μέ καλλιεργημένο άγρό Άθηνάς Μαργιέτη.
Δυτικά : Μέ δάσος τραχείας πεύκης.
Βόρεια : Μέ δάσος πεύκης πού έχερσώθηκε παράνομα άπό τό Γεωργ. Πιπέρη.
Νότια : Μέ δάσος τραχείας πεύκης.

Ή άπόφαση αύτή νά δημοσιευθεί στήν Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 14 Ίουνίου 1982

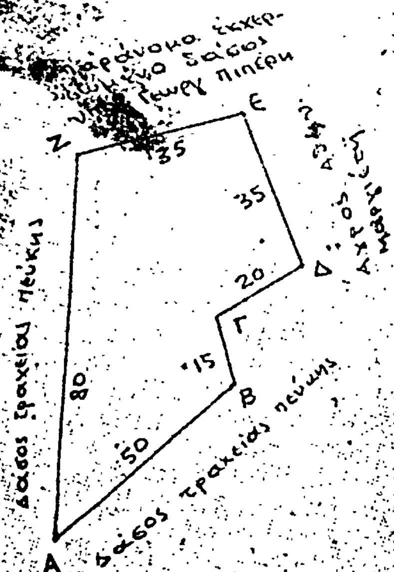
Ή Νομάρχης κ.ά.α.
Ό Διευθυντής
Ν. ΛΙΑΡΑΚΟΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα αναδασωτέας έκτασης

Θέση: [illegible] Κοινότητα: [illegible]

Νομού Δωδεκανήσου

Ανήκει στην 2017/14-6-82 απόφαση της Νομ. Δωδ/νήσου



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΒ...ΖΑ Όρια αναδασ. εκτάσ.

εμβαδό = 2,700 στρεμ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000



Θέση αναδασωτέας έκτασης

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Ρόδος [illegible] Μαΐου 1982
Ο [illegible]

Μιχ. Παπαθεοδώρου

Ρόδος 26 Μαΐου 1982
Ο Συντάξας

Γεωργ. Αυξέτης
Δασολόγος

Αριθ. Α. 2956 (4)

Επικύρωση αποφάσεως του Κοινοτικού Συμβουλίου Κατσαρού, περί απαλλοτριώσεως ακινήτων, για την κατασκευή Κοινοτικού Γυμναστηρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 113, 202 και 203 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.1065/80).

2) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 22/82 (ΦΕΚ 3/8-1-82, τ.Α.) με τις οποίες καταργήθηκε ο έλεγχος σκοπιμότητας στις περιπτώσεις του άρθρου 203 (παρ. 1) του Δημ. και Κοιν. Κώδικα, καθώς και την αριθμ. 3/82 ατομική γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Υπ. Εσωτερικών, με την οποία έγινε δεκτό ότι καταργήθηκε και η γνώμη της προβλεπόμενης από το άρθρο αυτό επιτροπής.

3) Την αριθμ. 8/83 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κατσαρού, περί απαλλοτριώσεως των αναφερομένων σ' αυτή ακινήτων, για την κατασκευή Κοινοτικού Γυμναστηρίου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την αριθμ. 8/1983 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κατσαρού, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως των ακινήτων: α) ιδιοκτησίας Δήμητρας, χήρας Γεωργίου Βγενοπούλου ή Στασινοπούλου, εκτάσεως 3,587,50 τετρ. μέτρων, και β) ιδιοκτησίας Μέγα Ζαφειρόπουλου, εκτάσεως 1.619,30 τετρ. μέτρων, για την κατασκευή Κοινοτικού Γυμναστηρίου, όπως αυτά φαίνονται ειδικότερα στο από 26-1-83 κτηματολογικό διάγραμμα της ΤΥΔΚ.

Η απαλλοτρίωση γίνεται υπέρ της Κοινότητας Κατσαρού και η αποζημίωση βαρύνει αυτή, θα καταβληθεί δε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 797/71, μη αποκλειομένου και του καθορισμού αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως Τεύχος Δ', σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 203 (παρ.4) του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 1065/80).

Πύργος, 14 Φεβρουαρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Α.3981 (5)

Επικύρωση αποφάσεως Κοινοτικού Συμβουλίου Κρυονέρου Πηνείας, περί απαλλοτριώσεως ακινήτου, για τη διαπλάτυνση κοινοτικής οδού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 113, 202 και 203 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.1065/80).

2) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 22/82 (ΦΕΚ 3/8-1-82, τ.Α'.) με τις οποίες καταργήθηκε ο έλεγχος σκοπιμότητας στις περιπτώσεις του άρθρου 203 (παρ. 1) του Δημ. και Κοιν. Κώδικα, καθώς και την αριθμ. 3/82 ατομική γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Υπ. Εσωτερικών, με την οποία έγινε δεκτό ότι καταργήθηκε και η γνώμη της προβλεπόμενης, από τις διατάξεις αυτές, επιτροπές.

3) Την αριθ. 25/1982 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κρυονέρου Πηνείας, περί απαλλοτριώσεως ακινήτου, ιδιοκτησίας Γεωργίου Αλεξανδρόπουλου, για τη διαπλάτυνση κοινοτικής οδού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την αριθ. 25/1982 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κρυονέρου Πηνείας, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου εκτάσεως 110 τετρ. μέτρων, μετά των επ' αυτού τριών (3) ελαιόδενδρων, ιδιοκτησίας Γεωργίου Αλεξανδρόπουλου, για τη διαπλάτυνση κοινοτικής οδού, όπως αυτό φαίνεται ειδικότερα στο από 11-11-1982 κτηματολογικό διάγραμμα, που συντάχτηκε από την ΤΥΔΚ.

Η απαλλοτρίωση γίνεται υπέρ της Κοινότητας Κρυονέρου Πηνείας και η αποζημίωση βαρύνει αυτή, θα καταβληθεί δε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71, μη αποκλειομένου και του καθορισμού αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Δ'), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 203 (παρ.4) του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 1065/80).

Πύργος, 14 Φεβρουαρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Γ.135151/82 (6)

Διενέργεια ενιαίου υποχρεωτικού αναδασμού αγρ/των περιμέτρου αρδευτικού έργου Μοναστηρακίου- Κεραμωτής–Χαϊδευτού - Πηγών-Αγιάσματος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 5 και 6 του Νόμου 674/1977, «περί αναδασμού της γής και μεγεθύνσεως των γεωργικών εκμεταλλεύσεων και άλλων τινών διατάξεων».

2. Την αριθμ. Γ.120944/26.5.79 απόφασή μας με την οποία αποφασίστηκε η διενέργεια ενιαίου υποχρεωτικού αναδασμού στις αγροτικές περιοχές των αγροκτημάτων Κεραμωτής, Μοναστηρακίου, Χαϊδευτού Κοινότητας Κεραμωτής και Πηγών της ομωνύμου Κοινότητας που περιλαμβάνονται στο αρδευτικό έργο Μοναστηρακίου-Κεραμωτής-Χαϊδευτού.

3. Το αριθμ. 119016/1568/480/18.6.81 έγγραφο της Γενικής Δ/νσης Ε.Β του Υπουργείου Γεωργίας από το οποίο προκύπτει ότι με την αριθμ. 119171/1231/4.6.81 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας εγκρίθηκε η αναμόρφωση και συμπλήρωση της οριστικής μελέτης των αρδευτικών δικτύων του ανωτέρω αναδασμού.

4. Το αριθμ. 976/6.8.1982 έγγραφο της 1ης Περ/κής Δ/νσης Εγγείων Βελτιώσεων-Τομέα Χρυσούπολης και το συνημμένο σ' αυτό διάγραμμα από το οποίο προκύπτει ότι στην έκταση του ανωτέρω αναδασμού συμπεριλαμβάνεται και ένα μικρό τμήμα του αγρ/τος Αγιάσματος, αποφασίζουμε:

Συμπληρώνουμε την αριθμ. Γ. 120944/26.5.79 απόφασή μας και εγκρίνουμε στον ενιαίο υποχρεωτικό αναδασμό των αγρ/των Μοναστηρακίου, Κεραμωτής, Χαϊδευτού και Πηγών να περιληφθεί και το τμήμα του αγρ/τος Αγιάσματος που συμπεριλαμβάνεται στην περίμετρο του αρδευτικού έργου Μοναστηρακίου- Κεραμωτής- Χαϊδευτού- Πηγών και Αγιάσματος.

Καβάλα, 25 Ιανουαρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΜΕΛΛΗΣ

Αριθ. Ο.Ε. 1365 (7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη αγροτικής οδού στην περιοχή «ΝΕΡΟΚΟΥΡΟΥ» για τις ανάγκες του έργου «Αξιοποίηση Υδατικού Δυναμικού Δυτικής Κρήτης» Φάση Ια.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών, προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» και

3. Το έγγραφο του Ο.Λ.ΔΥ.Κ. (Οργανισμός Αναπτύξεως Δυτικής Κρήτης) αριθμ. 472/18.5.81 προς τη 2η ΔΕΚΕ Ηρακλείου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και συγκεκριμένα για τη διάνοιξη αγροτικής οδού στην περιοχή Νεροκούρου, διάφορα ακίνητα συνολικής εκτάσεως 4.433 τ.μ. με τα επικείμενά της όπως φαίνονται και ορίζονται στα υπό κλίμακα 1 : 500 κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες του Τοπογράφου Μηχανικού Βασίλη Λιαράκου, τα οποία έχει θεωρήσει την 18.1.1983 ο Προϊστάμενος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ο.Λ.ΔΥ.Κ. Νικόλαος Παρασκάκης.

Στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι:

α) Βαλωμάνδρας Κων/νος του Δημητρίου
β) Αυγέρος Χρήστος του Παναγιώτου
γ) Δουλής Αντώνιος του Χρήστου κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου με δαπάνη των Δημοσίων Επενδύσεων (έργον 156/231/31/7923000/01/3).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Χανιά, 25 Ιανουαρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.35(611)/635 (8)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Μάλεμε Χανίων.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 400/1976 «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων» και του Νόμου 1266/2.7.82, 2) το αριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77), Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών», 3) την αριθ. 18152/19.3.82 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών για τη μεταβίβαση της εξουσίας να υπογράφουν «Με Εντολή Υπουργού» στους ανωτέρους Υπαλλήλους της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών (ΦΕΚ 135/Β/31.3.82), 4) τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. 12827/16.8.79 απόφασης του Νομάρχη Χανίων για την προστασία και συντήρηση Μυκηναϊκού τάφου (ΦΕΚ 513/Δ/26.9.79) για αρχαιολογικούς σκοπούς.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χανίων με την απόφασή του αριθ. 126/9.3.82 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 680126/16.12.82 για ογδόντα τέσσερες χιλιάδες διακόσιες εξήντα πέντε δραχμές (84.265).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 1982

Με Εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής Διοικητικού
ΒΑΣ. ΤΟΥΜΠΑΝΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 525 (9)

Όροι δομήσεως στο σχέδιο πόλεως Καρλοβάσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 712/70, Ν.Δ. 950/72, 291/73.

2. Τον Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π».

3. Την υπ' αριθμ. 13905/721/26.9.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π «περί αναμορφώσεως Συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφαστικής Αρμοδιότητας του Υ.Χ.Ο.Π» (ΦΕΚ 218Β/82) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 24712/1248/21.6.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΧΟΠ (ΦΕΚ 404 τ. Β'/82).

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων-κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, του Ν.Δ. 1018/71 και του άρθρου 128 του Γ.Ο.Κ/73.

6. Την υπ' αριθμ. 29/82 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καρλοβασίων με την οποία τούτο αποφάσισε τη διευκρίνηση των όρων δομήσεως στο σχέδιο πόλεως Καρλοβάσου

7. Την υπ' αριθμ. 1628/22.3.82 εγκριτική απόφαση της Νομαρχίας Σάμου.

8. Την γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη του με αριθμό 2 από 15.1.83 (θέμα 16ο) σύμφωνα με την οποία τούτο γνωμοδότησε υπέρ της διευκρινήσεως των όρων δομήσεως του σχεδίου πόλεως Καρλοβάσου και της κωδικοποιήσεως αυτών σε ενιαίο κείμενο.

9. Το γεγονός ότι οι όροι δομήσεως του σχεδίου πόλεως Καρλοβάσου όπως καθορίσθηκαν με την υπ' αριθμ. 2340/11.2.74 απόφαση Νομάρχου Σάμου (ΦΕΚ 59Δ/74) εγκριτική του σχεδίου πόλεως και συμπληρώθηκαν με τις Τ.Υ 6183/19.10.77, Τ.Υ 2095/12.5.78, Τ.Υ 3856/16.8.79 αποφάσεις Νομάρχου Σάμου έχουν ανάγκη διευκρινήσεως και κωδικοποιήσεως αυτών σε ενιαίο κείμενο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε κωδικοποιώντας και διευκρινίζοντας ως εξής τους όρους δομήσεως μέσα στο σχέδιο πόλεως Καρλοβάσου:

Σύστημα Αρτιότητα

Ως σύστημα ορίζεται το συνεχές με πρασιά 2,50 μ. πρασιά δεν θα τηρείται στις οδούς Κανάρη (παραλιακή συμπεριλαμβανομένης της οδού Ακτή Ποσειδώνα), Ν. Βλιάμη, Ελευθερίας (πρώην 21ης Απριλίου), Αγ. Νικολάου καθώς και στα Ο.Τ 62,65,67,69,70,71,72,73, και τα Ο.Τ του προσφυγικού Συνικοισμού όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχετικό σχεδιάγραμμα.

Τα οικόπεδα είναι άρτια άν έχουν ελάχιστο πρόσωπο 10μ. ελάχιστο βάθος 15 μέτρα και ελάχιστο εμβαδόν 200 μ2.

Κατά παρέκλιση τα οικόπεδα που προϋπάρχουν της 15.6. 1968 είναι άρτια άν αντίστοιχα έχουν διαστάσεις 6,8,100μ2 ειδικά δε για τα Ο.Τ 21,19,18,15,14,13,12,11,6,7,3 άν έχουν διαστάσεις 4,4,30μ2. Στον προσφυγικό συνοικισμό τα οικόπεδα είναι άρτια όπως παραχωρήθηκαν.

Ποσοστό καλύψεως

Το ποσοστό καλύψεως των οικοπέδων μέσα στο σχέδιο πόλεως Καρλοβάσου θα είναι σύμφωνο με τις διατάξεις του Γ.Ο.Κ. για το συνεχές σύστημα.

Όροφοι Ύψη οικοδομών

Ο αριθμός ορρόφων μέσα στο σχέδιο πόλεως Καρλοβάσου ορίζεται ως εξής: Για δρόμους με πλάτος μεταξύ των ρυμοτομικών γραμμών μικρότερο των 7.50 μ. θα κατασκευάζονται δυο όροφοι. Αν το παραπάνω πλάτος είναι μεγαλύτερο ή ίσο των 7.50 μ. θα κατασκευάζονται τρείς όροφοι. Στο πλάτος του δρόμου για τον ανωτέρω διαχωρισμό δεν συμπεριλαμβάνεται τυχόν προβλεπόμενο προκήπιο Όροφοι σε εσοχή υπεράνω των ανωτέρω απαγορεύονται.. Τα ύψη των κτιρίων θα καθορίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Γ.Ο.Κ για το συνεχές σύστημα, βάσει του επιτρεπομένου αριθμού ορόφων.

Οριακοί δρόμοι

Στους οριακούς δρόμους του σχεδίου πόλεως και συγκεκριμένα απέναντι από τα τελευταία Ο.Τ θα ισχύουν οι όροι δομήσεως που ισχύουν στα απέναντι εγκεκριμένα Ο.Τ μέχρι βάθους 15 μέτρων (βάθος αρτίου οικοπέδου) και θα τηρείται επίσης πρασιά 2,50μ. εφ' όσον και απέναντι προβλέπεται.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 11 Φεβρουαρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωσις παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ένεκα απαλλοτριώσεως (προσκύρωσις).

Η Χρυσάνθη συζ. Δημ. Ιγνατιάδου, κάτοικος Αθηνών, οδός Νηρέως 7 κατέθεσεν εις το εν Αθήναις γραφείον του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσόν των δραχμών εκατόν μιάς χιλιάδων διακοσίων εξήντα έξι (101.266) ως αποζημίωσιν υπέρ των 1) Αιμιλίας Ι. Πρίντζου, κατοίκου Παλαιού Φαλήρου και 2) Αλεξάνδρας συζ. Βασιλείου Σαρδελά, κατοίκου Πειραιώς, δια προσκύρωσιν τμήματος οικοπέδου συμφώνως προς την υπ' αρ. 64/73 πράξιν τακτοποιήσεως της Νομαρχίας Αττικής, Διαμερίσματος Πειραιώς Υπηρεσία Πολεοδομίας και τας υπ' αρ. 11349/81 και 6457/82 αποφάσεις του Πολ. Πρωτοδικείου και Εφετείου Αθηνών αντιστοίχως, δια των οποίων καθωρίσθη η οριστική τιμή μονάδος εις το ποσόν των δρχ. (17.000) κατά τ.μ. και δια σύνολον προσκυρουμένου τμήματος 5,9568 τ.μ.

Το Γραμμάτιον Παρακαταθέσεως υπ' αρ. 681651/5.1.83 κατετέθη εις την Συμβολαιογράφον Αθηνών Αικατερίνη Γεωργίου Μπασούκου, συνταγείσης της υπ' αρ. 2937/83 πράξεως καταθέσεως αυτής.

Εν Αθήναις τη 6 Μαρτίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝ. ΤΣΕΒΡΕΝΗΣ

(Αριθ. διπλ. Ταμ. Γεν. Επ. Αθην. 2423576/23.3.83).

Ανακοίνωσις παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ένεκα απαλλοτριώσεως (προσκύρωσις).

Η Ελένη σύζ. Ιωάννου Κοσμάογλου, κάτοικος Αθηνών, οδός Νηρέως 7 κατέθεσεν εις το εν Αθήναις γραφείον του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσόν των δραχμών εκατόν είκοσι επτά χιλιάδων τριακοσίων εξήκοντα δύο (127.362) ως αποζημίωσιν υπέρ των 1) Αιμιλίας Ι. Πρίντζου, κατοίκου Παλαιού Φαλήρου και 2) Αλεξάνδρας συζ. Βασιλείου Σαρδελά, κατοίκου Πειραιώς, δια προσκύρωσιν τμήματος οικοπέδου συμφώνως προς την υπ' αρ. 64/73 πράξιν τακτοποιήσεως της Νομαρχίας Αττικής, Διαμερίσματος Πειραιώς Υπηρεσία Πολεοδομίας και τας υπ' αρ. 11349/81 και 6457/82 αποφάσεις του Πολ. Πρωτοδικείου και Εφετείου Αθηνών αντιστοίχως, δια των οποίων καθωρίσθη η οριστική τιμή μονάδος εις το ποσόν των δρχ. (17.000) κατά τ.μ. και δια σύνολον προσκυρουμένου τμήματος 7,1978 τ.μ.

Το γραμμάτιον παρακαταθέσεως υπ' αρ. 682656/17.1.83 κατετέθη εις την Συμβολαιογράφον Αθηνών Αικατερίνη Γεωργίου Μπασούκου, συνταγείσης της υπ' αρ. 3011/83 πράξεως καταθέσεως αυτής.

Εν Αθήναις τη 6 Μαρτίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝ. ΤΣΕΒΡΕΝΗΣ

(Αριθ. διπλ. Ταμ. Γεν. Επ. Αθην. 2423575/23.3.83).

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ